Memorial Descritivo

Propriedade	**ÁREA DESTINADA AO BAIRRO RENASCER**
Proprietário	**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO**
Imóvel	***Para fins de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social***

Situação: Município: Rio Novo
Estado: Minas Gerais

Área: 96.205,00 m²
Perímetro: 1.317,26 m

Confrontações: O referido memorial da Área destinada ao **Bairro Renascer**, localizada no Município de Rio Novo, inicia-se no vértice **V-1**,confrontando com a Área de Preservação Permanente , estendendo-se por linhas de divisa de **33,60 metros** até alcançar o vértice **V-2**,estendendo-se por linhas de divisa de **5,70 metros** até alcançar o vértice **V-3**, confrontando-se com Maria José Dornellas e sucessores, estendendo-se com linhas de divisa de **264,95 metros** até alcançar o vértice **V-4**, confrontando-se com o Bairro Novo Horizonte, estendendo-se por linhas de divisa de **7,39 metros** até alcançar o vértice **V-4A**, confrontando-se como a Rua Ademar Mazzoni, estendendo-se por linhas de divisa de **7.85 metros** até alcançar o vértice **V-4B**, confrontando-se como Bairro Novo Horizonte, estendendo-se por linhas de divisa de **54,53 metros** até alcançar o vértice **V-4C**, confrontando-se como a Rua Ultimo Vieira Pimentel, estendendo-se por linhas de divisa de **6,00 metros** até alcançar o vértice **V-4D**, confrontando-se como Bairro Novo Horizonte, estendendo-se por linhas de divisa de **225.67 metros** até alcançar o vértice **V-5**,confrontando-se como Bairro Nova Aurora, estendendo-se por linhas de divisa de **82,60 metros** até alcançar o vértice **V-6,** estendendo-se por linhas de divisa de **75,50 metros** até alcançar o vértice **V-7**, confrontando-se com a Rua José Antônio Zacour, por linhas de divisa de **7,45 metros** até alcançar o vértice **V-7A**, confrontando-se com a Rua David Monteiro Aragão, estendendo-se por linhas de divisa de **120,70 metros** até alcançar o vértice **V-7B**, estendendo-se com a Rua Prefeito Hélio de Souza Pinto, por linhas de divisa de **5.50 metros** até alcançar o vértice **V-7C**, confrontando-se com a Área de Preservação Permanente, estendendo-se por linhas de divisa de **5.70 metros** até alcançar o vértice **V-8**, estendendo-se por linhas de divisa de **49,06 metros** até alcançar o vértice **V-9**, estendendo-se com linhas de divisa de **85,40 metros** até alcançar o vértice **V-10**, estendendo-se por linhas de divisa de **254,27 metros** até alcançar o vértice **V-11**, estendendo-se por linhas de divisa de **24,82 metros** até alcançar o vértice **V-1,**ponto inicial desta descrição.

Rio Novo, 13 de Outubro de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
EDUARDO MATIAS GONCALVES
Data: 14/10/2026 08:55:50-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eduardo Matias Gonçalves
Engenheiro Civil
Engenheiro de Produção
Técnico em Edificações & Agrimensura Código Incra WOVY
CREA 222.831 / D – MG.